

GRANDE DISTRIBUZIONE IN MOVIMENTO DOPO LE MOSSE DI ESSELUNGA E COOP

Supermercati in città, avanza Sogegross Via ai lavori per il magazzino di Trasta

In Valpolcevera la nuova piattaforma logistica riservata ai freschi (ortofrutta, latticini, carne e pesce) A Campi sbarcherà Basko con il più grande market genovese: «Ci rinnoviamo e risaniamo la zona»

Operazioni destinate a concludersi in un caso a metà 2026 nell'altro in tempi da definire

Licia Casali

Una nuova piattaforma logistica a Trasta e un grande supermercato - il più grande del marchio Basko in città - a Campi. Sta accelerando la marcia di espansione di Sogegross a Genova: «In via Polonio ha preso il via il cantiere per realizzare il nuovo magazzino dei freschi: si tratta di una struttura di 27 mila metri quadrati destinata a gestire oltre 15 milioni di colli e 66 milioni di chili di prodotto - racconta Lucia Bruzzone, responsabile relazioni esterne del gruppo - La piattaforma logistica sarà dedicata a tutti i punti vendita per gestire i prodotti di ortofrutta, i latticini, la carne e il pesce. Inizialmente, l'ipotesi era quella di trasferire tutta la nostra logistica in un'area di Serravalle Scrivia ma alla fine abbiamo deciso di continuare a puntare sul capoluogo ligure, dove ha sede anche il nostro quartier generale». L'inaugurazione del nuovo magazzino a Trasta è prevista tra l'inizio e la metà del 2026. Tempi decisamente più lunghi invece quelli per realizzare il nuovo supermercato in via Perini: un progetto che affonda le sue radici nel passato, con la prima autorizzazione risalente addirittura al 2015. «Ormai possiamo quasi definirlo storico - sorride Bruzzone - Adesso è arrivato il via libera alla nuova variante urbanistica, direi quella definitiva. Difficile, in questo caso, ipotizzare tempistiche: si tratta di demolire l'edificio che ospitava il nostro Cash&Carry di vendita all'ingrosso, ricostruirlo con un volume urbanistico inferiore ma con una maggiore superficie di vendita, e predisporre la nuova viabilità esterna. Il prossimo passo sarà indire la gara di appalto e poi,

una volta scelto il vincitore, potranno iniziare i cantieri. La loro durata non sarà certo breve, visto che saranno necessari anche lavori per la messa in sicurezza idrogeologica dell'area: il Cash&Carry che vi sorgeva era stato alluvionato».

Il nuovo punto vendita Basko si svilupperà su più livelli: un piano interrato riservato a parcheggio con accesso da via Perini, un piano terra - con ingresso da via Perini e da corso Perrone - dove troverà posto il nuovo supermercato insieme a una grande zona bistrot dedicata alla ristorazione, un piano ammezzato che sarà riservato a locali tecnici e un primo piano dove troverà posto un terrazzo carrabile con ulteriori posteggi.

«Sarà il nostro punto vendita più rappresentativo - sottolinea Lucia Bruzzone - Un supermercato di concezione completamente nuova che, essendo inserito in una zona ad alta concentrazione commerciale, sarà aperto sette giorni su sette e per un arco orario molto ampio. Per questo avrà una particolare importanza il bistrot: pensiamo a un'area con bar e ristorante e a una cucina che preparerà i piatti caldi, dalla colazione all'aperitivo passando per il pranzo». Supermercato e ristorazione, quindi, ma non solo. Sul totale della metratura è prevista anche una parte destinata a commercio non alimentare: su 3.804 metri quadrati 2.892 saranno dedicati al supermercato e 912 ad altre tipologie. «Al momento, però, non è ancora stato deciso esattamente cosa ospiteranno quelle aree. È ancora prematuro parlarne», precisa il gruppo Sogegross.

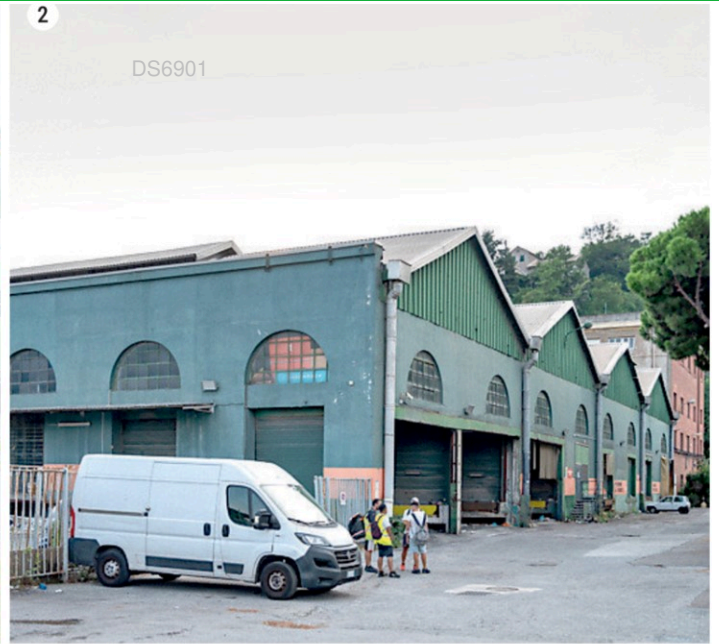
L'offerta sarà tarata su un pubblico che si sposta in automobile, visto che il luogo non è facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici. Per questo sono stati pensati con attenzione i parcheggi: al piano interrato ci saranno 231 posti auto e 9

posti moto, mentre nelle due aree al piano terra sono previsti rispettivamente 20 e 44 parcheggi oltre a 11 posti moto. Altri 89 stalli per le automobili saranno posizionati sul tetto. «In totale saranno poco meno di quattrocento parcheggi - racconta Lucia Bruzzone - Senza contare che verrà riqualificata anche la zona intorno con la creazione di spazi pedonali, nuova illuminazione e aree verdi. Sarà inoltre rifatta anche la rotatoria sul versante di corso Perrone per migliorare la viabilità».

Dopo le polemiche sui progetti di apertura di punti vendita della grande distribuzione, Esselunga e Coop soprattutto, un'altra grande struttura è destinata a nascere a Genova. «Il nostro progetto è in chiave di sanificazione dell'area, come avvenuto a Cornigliano e Bolzaneto con il punto vendita nell'ex bowling - respinge le accuse Bruzzone - In più, anche se si tratta di una licenza nuova, compensa parzialmente la chiusura del punto vendita Basko di Begato. Diciamo che stiamo lavorando su una riqualificazione della rete di vendita, mantenendo stabile il numero dei supermercati ma chiudendo quelli vecchi, magari situati in angusti fondi di palazzi. Vogliamo dare una proposta più moderna e funzionale. I negozi nuovi sono la nostra risposta alla concorrenza nazionale. Ci adeguiamo per non accusare il colpo e riuscire a mantenere stabile l'occupazione: a Campi ipotizziamo addirittura un centinaio di nuove assunzioni. E poi parliamo di una zona già cementificata e a forte spinta commerciale. Mancava solo una proposta alimentare per accontentare le richieste dei flussi di visitatori che raggiungono Campi soprattutto nel weekend». —

© RIPRODUZIONE RISERVATA





1-2) L'area di Campi dove sorgerà il nuovo supermercato Basko, il più grande dell'insegna a Genova; 3-4) i render della futura piattaforma logistica di Trasta: l'inaugurazione è prevista entro metà 2026

FOTOSERVIZIO PAMBIANCHI