

FISCO E PAPERONI

Nuovi paradisi,  
Italia sesta  
per i milionari  
in fuga da Uk

Alessandro Galimberti

— a pag. 16

# Nuovi paradisi, l'Italia sesta per i milionari in fuga da Uk

**Rapporto internazionale.** Milano e la Liguria nella top ten delle scelte dei 128mila paperoni mondiali che nel 2024 stanno cambiando residenza fiscale

**Da Cina e Regno Unito il numero maggiore di fuggitivi. Sanità e sicurezza gli standard più ricercati**  
Alessandro Galimberti

**N**onostante la dinamica demografica in grave emergenza – con un tasso di natalità ai minimi della storia unitaria e una diaspora di giovani talenti ormai tristemente stabilizzata – c'è una classifica che vede l'Italia nella *top six* globale, non solo, prima in Europa. È quella della attrattività – reale – per i milionari (*High Net Worth Individual*, persone con almeno 1 milione di dollari di patrimonio netto) e per gli ultramilionari (*Uhnwi*, oltre 30 milioni di \$ di disponibilità) in fuga da scenari di guerra o da paesi problematici e soprattutto dal governo laburista di Sua Maestà britannica che, dopo 225 anni di braccia spalancate al patrimonio forestiero, ha messo fine al regime dei *non-dom* (niente tasse su proprietà e *asset* esteri degli immigrati d'oltremare).

Nelle proiezioni dei flussi di questa variante molto gradita di richiedenti codice fiscale – proiezioni elaborate sull'analisi dei primi sei mesi

del 2024 – le coste della Liguria e la piazza finanziaria di Milano, soprattutto, sono accreditate di 2.200 nuovi contribuenti da 100mila euro/anno di tasse *all inclusive*: la politica fiscale di Roma per i nomadi globali a sei e più zeri, nonostante le tensioni di budget della nuova legge di bilancio (si veda l'altro articolo in pagina), batte quanto a tassi incrementali la Svizzera (1.500 nuovi aspiranti contribuenti), Grecia e Portogallo, e non sfigura nemmeno con i *top three* Dubai (6.700) Usa (3.800) e Singapore (3.500).

La classifica del rapporto annuale di Henley & Partners, società britannica di consulenza per «residenza e cittadinanza tramite investimento» descrive il 2024 anno «spartiacque» nella migrazione globale della ricchezza privata, con 128mila paperoni (record storico) in fuga da tensioni geopolitiche, incertezza economica e sconvolgimenti sociali. Dietro la Cina (15.300 milionari con il passaporto in mano), spicca la diaspora dal Regno Unito diventato bruscamente inospitale (9.600), poi l'India (4.300) e a seguire Corea del Sud (1.200) e Russia (1.000, coda degli 11.300 expat del biennio precedente causa conflitto in Ucraina).

Il numero di milionari nel Re-

gno Unito, vero *driver* dei nuovi equilibri mondiali di *asset* familiari, è diminuito dell'8% negli ultimi dieci anni – all'epoca superava di slancio gli 80.000 ospiti desiderati, idillio incrinato a partire dal 2017, Brexit – mentre è aumentato vertiginosamente nella vicina Germania, +15%, in Francia (14%), ma ancor più in Australia (35%) e negli Stati Uniti (+ 62%).

Sarebbe però sbagliato leggere la fuga dei paperoni in una prospettiva unicamente fiscale. Al netto di scenari di guerra attuali e a rischio imminente (Mar Cinese meridionale, Taiwan), chi si sposta dall'Africa (Nigeria, Sudafrica) dal Sudamerica (Brasile) da Cina e India secondo gli esperti di Londra è «in cerca di uno stile di vita migliore, di ambienti più sicuri e puliti e di accesso a servizi sanitari e di istruzione più *premium*».



Non a caso la classifica dei “paesi rifugio” - definiti come Stati sovrani con elevati livelli di sicurezza e protezione, che rimangono ampiamente protetti dai problemi politici ed economici mondiali - vede in serie Australia, Svizzera, Singapore, Emirati Arabi Uniti, Nuova Zelanda, Malta, Principato di Monaco e Mauritius.

Con l'eccezione delle due “città stato”, si tratta di paesi a basso indice di popolazione, ampia disponibilità di spazi e di opportunità,

e soprattutto classificati dalla Banca Mondiale come mercati ad alto reddito, caratterizzati inoltre dai parametri chiave di sicurezza e protezione, come i tassi di omicidio intenzionale, la sicurezza dei bambini e la sicurezza delle donne. Tutti indici che la vecchia Europa un po' declinante sui radar globali, e soprattutto l'Italia carica di storia e cultura (molto gradite anche dai *parvenu*) possono ancora giocare sul tavolo verde dei migranti milionari.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

**128** mila  
**MILIARDARI IN FUGA**  
Milano e la Liguria tra le scelte dei paperoni in «fuga» dal fisco

## Principali regimi per Hnwi (patrimonio netto di almeno 1 milione \$) e Uhnwi (almeno 30 mln \$) a confronto

### ITALIA

#### Regime Fiscale

Regime dei “Neo Residenti”

#### Caratteristiche

Imposta sostitutiva di €200.000 sui redditi esteri per l'applicante principale. Imposta sostitutiva di €25.000 per i familiari.

Esclusione per le plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni qualificate, realizzate nei primi cinque periodi d'imposta di validità dell'opzione.

Esenzione da imposte di donazione e successione sui beni esteri.

Esenzione dall'obbligo di monitoraggio fiscale.

Possibilità di remittance dei redditi esteri in Italia..

#### Condizioni di Accesso

Trasferire la residenza fiscale in Italia e non essere stato residente fiscale in Italia per almeno 9 dei 10 anni fiscali precedenti.

#### Durata

15 anni.

### GRECIA

#### Regime Fiscale

Imposizione alternativa sui redditi di origine estera

#### Caratteristiche

Imposta sostitutiva di €100.000 sui redditi esteri per l'applicante principale.

Imposta sostitutiva di €20.000 per i familiari.

#### Condizioni di Accesso

Trasferire la residenza fiscale in Grecia e non essere stato residente fiscale in Grecia per 7 degli 8 anni precedenti.

Investimento minimo da effettuarsi entro 3 anni di €500.000 su beni immobili, attività commerciali o partecipazioni in società ivi residenti.

#### Durata

15 anni.

### UK

#### Regime Fiscale

Regime Non-Dom

#### Caratteristiche

Fino al 5 aprile, nessuna tassazione sui redditi esteri salvo remittance

#### Condizioni di Accesso

Regime Non-Dom abrogato dal 6 aprile 2025.

#### Durata

15 anni. Regime Non-Dom non più applicabile dopo il 6 aprile 2025.

### MALTA

#### Regime Fiscale

HNWI regime

#### Caratteristiche

Imposta sostitutiva del 15% sui redditi esteri, escluse le plusvalenze con un'imposta minima di €15.000 annui.

#### Condizioni di Accesso

Diverse condizioni differenziate a seconda che si tratti di cittadini EU/EEA o Svizzeri ovvero non-EU/EEA e non Svizzeri tra cui:

non permanenza in altro stato per oltre 183 giorni all'anno; non acquisire residenza o nazionalità maltese; possesso di una proprietà qualificata a Malta.

#### Durata

Non ci sono limitazioni temporali.

### SVIZZERA

#### Regime Fiscale

Tassazione sul “dispendio”

#### Caratteristiche

Base imponibile calcolata secondo spese e coefficienti predeterminati. L'imponibile minimo non può essere inferiore:

a 423.100 CHF ai fini delle imposte federali; e

alla soglia stabilita mediante il calcolo di controllo effettuato sulla base di varie voci sul dispendio.

#### Condizioni di Accesso

Trasferimento di residenza in Svizzera purché non residenti negli ultimi 10 anni.

Cittadini svizzeri (o coniugati con cittadini svizzeri) esclusi.

Non possono svolgere attività lavorativa in Svizzera.

#### Durata

Non ci sono limitazioni temporali.

### MONACO

#### Regime Fiscale

Regime ordinario

#### Caratteristiche

Monaco non applica imposte sul reddito per i residenti.

#### Condizioni di Accesso

Residenza a Monaco e dimostrare mezzi finanziari sufficienti.

#### Durata

Non ci sono limitazioni temporali.

### DUBAI (UAE)

#### Regime Fiscale

Regime ordinario

#### Caratteristiche

Negli UAE non esiste un'imposta sul reddito delle persone fisiche né obblighi di rendicontazione fiscale individuale. Non sono previste imposte sul patrimonio, sull'eredità, sulle proprietà o sulle donazioni per le persone fisiche.

#### Condizioni di Accesso

Residenza negli Emirati Arabi Uniti.

#### Durata

Non ci sono limitazioni temporali.

### PORTOGALLO

#### Regime Fiscale

Regime NHR

#### Caratteristiche

Il regime NHR è terminato il 31 dicembre 2023.

#### Condizioni di Accesso

Il regime NHR è terminato il 31 scorso.

#### Durata

Va a scadenza nei 10 anni. Nuovo NHR solo chi ha richiesto di entrare entro il 31 dicembre '23.



## Principali regimi per i titolari di pensione estera a confronto

	DS6901	DS6901	
<b>ITALIA</b> <b>Caratteristiche</b> Imposta sostitutiva del 7% sui redditi esteri. <b>Condizioni di Accesso</b> Possesso di redditi di pensione di fonte estera. Trasferimento della residenza in uno dei Comuni, con popolazione non superiore a 20.000 abitanti, nelle sole regioni del Centro Sud. Provenienza dai soli Stati con i quali sono in vigore accordi di cooperazione amministrativa. residenza fiscale estera nei cinque periodi d'imposta precedenti. <b>Durata</b> 10 anni	Imposta sostitutiva del 7% sui redditi esteri. <b>Condizioni di Accesso</b> Possesso di redditi da pensione di fonte estera. Trasferimento di residenza fiscale in Grecia da uno Stato con il quale è in vigore un accordo di cooperazione amministrativa. Residenza fiscale estera pregressa nei cinque dei sei anni precedenti. <b>Durata</b> 15 anni	€3.420. <b>Condizioni di Accesso</b> Trasferimento della residenza fiscale. <b>Durata</b> Non ci sono limitazioni temporali.	pensione esteri. <b>Condizioni di Accesso</b> Trasferimento della residenza fiscale. <b>Durata</b> Non ci sono limitazioni temporali.
<b>GRECIA</b> <b>Caratteristiche</b>	<b>CIPRO</b> <b>Caratteristiche</b> I redditi derivanti da pensioni di fonte estera sono assoggettati a tassazione con aliquota del 5% con un'esenzione per i redditi sino a	<b>ALBANIA</b> <b>Caratteristiche</b> Esenzione da imposte sui redditi da pensione esteri. <b>Condizioni di Accesso</b> Trasferimento della residenza fiscale. <b>Durata</b> Non ci sono limitazioni temporali.	<b>TUNISIA</b> <b>Caratteristiche</b> I redditi da pensione estera sono assoggettati a tassazione solo per il 20% con una aliquota del 20% sino ad un massimo del 5% del totale lordo. <b>Condizioni di Accesso</b> Trasferimento della residenza fiscale <b>Durata</b> Non ci sono limitazioni temporali.
	<b>SLOVACCHIA</b> <b>Caratteristiche</b> Esenzione da imposte sui redditi da		

## Principali regimi per lavoratori e talenti a confronto

<b>ITALIA</b> <b>Regime Fiscale</b> Regime "impatriati" <b>Caratteristiche</b> Reddito di lavoro dipendente e assimilato, reddito di lavoro autonomo "professionale" sino a 600.000 euro annui. L'agevolazione è soggetta alle limitazioni connesse agli aiuti c.d. "de minimis" per i soli lavoratori autonomi (€ 300.000 incentivo fiscale nel triennio). Reddito imponibile al 50%. Reddito imponibile ridotto al 40% se il lavoratore si trasferisce in Italia con un figlio minore che diviene residente; in caso di nascita di un figlio ovvero di adozione di un minore durante il periodo di fruizione del regime; in tale ipotesi, il beneficio decorre dal periodo d'imposta in corso al momento della nascita o dell'adozione. <b>Condizioni di Accesso</b> Residenza estera pregressa di 3 periodi di imposta (6 o 7 periodi di imposta se la prestazione è in favore del medesimo soggetto estero o in favore di un soggetto appartenente allo stesso gruppo) Trasferimento residenza in Italia e impegno a mantenerla per ulteriori 4 anni Attività lavorativa svolta prevalentemente in Italia. Possesso dei requisiti di elevata qualificazione o specializzazione. Gli sportivi professionisti sono esclusi. <b>Durata</b> 5 periodi di imposta (5+3 periodi di imposta con iscrizione anagrafica nel 2024 ed acquisto di un immobile residenziale entro il 31.12.2023)	Research and Innovation <b>Caratteristiche</b> Regime speciale per i contribuenti che si occupano di ricerca o sono occupati in attività lavorative considerate "innovative" con applicazione di aliquota al 20% sul reddito da lavoro dipendente e su quello autonomo-professionale. Esenzione dall'imposta sul reddito di varie fonti di reddito, con eccezione per i redditi da pensione, estere se assoggettati a tassazione alla fonte. <b>Condizioni di Accesso</b> Non essere stati residenti fiscali in Portogallo negli ultimi 5 anni; Non aver beneficiato dell'NHR o non aver scelto di essere tassati secondo le regole "ex-residenti". Avere un'attività professionale in Portogallo. Possesso dei requisiti di elevata qualificazione o specializzazione. <b>Durata</b> 10 anni	Svolgere l'attività di lavoro per la maggior parte in Spagna con meno del 15% dell'attività di lavoro complessivamente svolta fuori dalla Spagna. Ricevere il reddito da una società spagnola. Sportivi e freelance esclusi dal regime. <b>Durata</b> 6 anni	residenza fiscale in Francia. <b>Durata</b> 8 anni	
<b>PORTOGALLO</b> <b>Regime Fiscale</b> Fiscal Incentive for Scientific	<b>SPAGNA</b> <b>Regime Fiscale</b> Legge Beckham <b>Caratteristiche</b> L'imposta sul reddito da non residente è fissa al 24% sino a 600.000€. Nessuna tassa è prevista per il reddito o il patrimonio estero, né obblighi dichiarativi. La vendita di beni situati nel territorio spagnolo è sottoposta ad aliquota del 19%. <b>Condizioni di Accesso</b> Non essere stati residenti nei 5 anni precedenti alla richiesta. ; Essere in Spagna per motivi di lavoro e provenire da una società straniera. ;	<b>FRANCIA</b> <b>Regime Fiscale</b> Régime des impatriés <b>Caratteristiche</b> Regime per lavoratori impatriati in Francia che prevede l'esenzione da imposte sui redditi di lavoro in misura forfettaria del 30% del reddito netto complessivo. Esenzione della parte di reddito relativa all'attività svolta all'estero nell'interesse del datore di lavoro. Esenzione del 50% del reddito da investimenti da fonti estere. Esenzione dall'imposta sul patrimonio immobiliare francese sugli immobili fuori dalla Francia Esenzione dall'iscrizione ai regimi previdenziali obbligatori francesi per l'assicurazione pensionistica di base e complementare per 3 anni, rinnovabile una volta. <b>Condizioni di Accesso</b> Contratto di lavoro a tempo determinato o indeterminato in società con sede in Francia tramite una società con sede all'estero (mobilità infragruppo) o assunto direttamente dalla società con sede in Francia. Non essere stato considerato residente fiscale francese nei 5 anni precedenti. Trasferire la	<b>OLANDA</b> <b>Regime Fiscale</b> 30% tax ruling <b>Caratteristiche</b> Detassazione fiscale per il lavoratore pari al 30% del reddito lordo previa domanda al fisco olandese. Dal 1° gennaio '24, il datore di lavoro dovrà ridurre il beneficio nel corso del periodo di esenzione fiscale: il 30% del reddito esente da imposte per 20 mesi il 20% esente da imposte per i 20 mesi successivi; il 10% del reddito esente da imposte per gli ultimi 20 mesi. Esenzione dall'obbligo di dichiarazione di conti correnti e investimenti finanziari esteri. Esenzione dall'obbligo di dichiarazione. <b>Condizioni di Accesso</b> Lavoratore dipendente, contratto scritto con l'indicazione del 30% tax ruling. Provenienza da società estera. Particolari qualifiche o esperienza. Lo stipendio annuo lordo deve superare una soglia minima regolata annualmente. <b>Durata</b> 5 anni	<b>UK</b> <b>Regime Fiscale</b> Regime FIG (allo studio) <b>Caratteristiche</b> Dal 6 aprile 2025 il <i>Foreign income and gain</i> dovrebbe rendere esenti redditi e capital gain esteri per i primi 4 anni fiscali di residenza UK.

FONTE: Elaborazione Il Sole 24 Ore su dati di Belluzzo International Partners Centro Studi & Ricerche